



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATORESTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL
CRAIOVA

BIROUL EXECUTORULUI JUDECATOARESC
TAPUSI RUXANDRA

SLATINA, str. Lipscani, nr.31, jud. Olt, tel/fax.0249420095 Mobil 0745758030 / 0745115410
CIF RO21945538, cont bancar nr. RO86RZBR0000060009452853-RAIFFEISEN BANK SLATINA
e-mail: bejtapusiruxandra@gmail.com

DOSAR EXECUTARE NR 302/E/2012
2013 LUNA 01 ZIUA 10

VÂNZARE IMOBILIARA

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Subsemnata TAPUSI RUXANDRA, Executor Judecătoresc in cadrul Camerei Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Craiova, in conformitate cu prevederile art. 504 Cod Proced. Civilă, având in vedere faptul că debitorii **SMARANDA NICOLAE si SMARANDA MARILENA** ambii cu domiciliul in loc. Corabia, cartier Tudor Vladimirescu, nr. 274, jud.Olt au fost obligati la plata sumei de 19.685,38 CHF reprezentand debit si suma de 7.438,01 lei reprezentand cheltuieli de executare, către creditorul **RAIFFEISEN BANK S.A.** cu sediul social in Bucuresti, Piata Charles de Gaulle, nr.15, sector 1 prin titlu executoriu **CONTRACT DE CREDIT NR. RM02345628270/29.07.2008, CONTRACT DE IPOTECA AUTENTIFICAT SUB NR. 2203/29.07.2008 de BNP TINTA GHEORGHE**, nu a achitat sumele de mai sus, prin prezenta aducem la cunostinta publica, ca in ziua de **07 luna 03, anul 2013, ora 10⁰⁰**, va avea loc în localitatea Slatina, str. Lipscani, nr. 31, jud Olt la B.E.J. TAPUSI RUXANDRA, vanzarea bunului imobil, proprietatea sus-numitei debitoare:

Imobil apartament compus din doua camere si dependinte, Su + 45,15 mp situat in loc. Corabia, str. Carpati, nr.81, bl. F3, sc. 1, ap. 6, parter, jud. Olt situat in bloc P+4, avand Cartea Funciara nr. 2535 a loc. Corabia, nr. cad. 98-C1-U6.

Imobilul a fost evaluat la suma de 52.193 LEI.

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului, sunt rugati ca pana la data stabilita pentru vanzare sa se prezinte la executorul judecătoresc.

Doritorii sunt invitati sa participe la termenul de vanzare, la locul fixat in acest scop, iar pana la la acel termen trebuie sa prezinte executorului judecătoresc oferte de cumparare.

Toti ofertantii sunt obligati sa depuna pana la termenul de vanzare o cautiune reprezentand 10% din pretul la care a fost evaluat imobilul.

Imobilul scos la licitatie este grevat de urmatoarele sarcini:

- Contract de ipoteca, 2203/29.07.2008, in valoare de 19.375 CHF si celelalte obligatii de plata aferente creditului, emis de BNP TINTA GHEORGHE in favoarea RAIFFEISEN BANK SA
-somatie de plata nr. 302/E/2012 ,in valoare de 19.375 CHF reprezentand debit si suma de 7.356,41 lei reprezentand cheltuieli de executare, emisa de executor bancar BEJ TAPUSI RUXANDRA, in favoarea RAIFFEISEN BANK S.A.

Imobilul se vinde grevat de urmatoarele drepturi, intabulate ulterior inscrierii vreunei ipoteci:

.....
In cazul in care aceste creante nu vor fi acoperite la prima licitatie, se va proceda, in aceeasi zi, la o noua licitatie pentru vanzarea imobilului liber de aceste drepturi.

**EXECUTOR JUDECATOARESC
TAPUSI RUXANDRA**